

(20)

Obrazac 20.**IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O TIJEKU STEČAJNOGA POSTUPKA I
STANJU STEČAJNE MASE**

Nadležni trgovački sud u Zagrebu

Poslovni broj spisa St. 219/12

Dužnik (ime i prezime / tvrtka ili naziv, OIB, adresa / sjedište):

HEFEST METAL d.o.o. u stečaju

Bruna Bušića 3, Zagreb, OIB: 18084258664

TRGOVAČKI SUD 6
U ZAGREBU
PRIMLJENO
07-09-2016
poštom — neposredno
u primj. priloga
pristojba 62

I. TIJEK STEČAJNOGA POSTUPKA U RAZDOBLJU OD 02.07.2014. DO 05.09.2016.

Naveći radnje koje je stečajni upravitelj poduzeo u određenom razdoblju radi prikupljanja stečajne mase u skladu sa svojim dužnostima, popis postupaka pred sudovima i drugim tijelima u kojima je sudjelovao, popis radnika koji su nastavili s radom, dati podatak ima li dužnik izgleda za nastavak poslovanja i mogućnost za izradu stečajnoga plana, dati mišljenje o mogućnosti zaključenja stečajnoga postupka, odnosno što sprječava zaključenje stečajnoga postupka.

Prema pisanom izvješću od 05.09.2016.g. koji je prilog ovom obrascu

II. STANJE STEČAJNE MASE

1. dati sustavan pregled predmeta stečajne mase s početka razdoblja izvješća prema članku 223. Stečajnog zakona
2. dati podatak koji su predmeti stečajne mase unovčeni i u kojem iznosu
3. dati podatak koji predmeti stečajne mase nisu unovčeni i zbog kojeg razloga
4. dati podatak o tome kako je ostvareno razlučno pravo, ako ono postoji
5. dati podatak o tome kako je ostvareno izlučno pravo, ako ono postoji
6. dati podatak o vjerovnicima stečajne mase i njihovom namirenju
7. dati podatak o isplatama plaća radnika ako su nastavili s radom nakon otvaranja stečajnoga postupka
8. dati podatak o namirenju stečajnih vjerovnika (diobe).
9. ostali podaci.

III. RADNJE KOJE ĆE SE PODUZETI U NAREDNOM RAZDOBLJU

Naznačiti radnje koje će se poduzeti u narednom razdoblju od _____ do _____.

Ako stečajni upravitelj izvješće podnosi radi donošenja odluka pojedinog tijela stečajnoga postupka, izvješće sadrži i prijedlog odluka.

Mjesto i datum

U Zagrebu, 05.09.2016.

Stečajni upravitelj

Maroje Stjepović



MAROJE STJEPOVIĆ
Nikole Pavića 26, Zagreb
stečajni upravitelj za
HEFEST METAL d.o.o. u stečaju
Brune Bušića 3, Zagreb
OIB:18084258664

46

TRGOVAČKI SUD U ZAGREBU
Na posl. br. St-219/12

U Zagrebu, 05. rujna 2016.g.

PODNEŠAK

Sukladno članku 89. stavak 2. Stečajnog zakona, u nastavku Vam podnosim pisano izvješće o tijeku stečajnog postupka i stanju stečajne mase.

Nekretnina

Nekretnine upisane kod Općinskog suda u Zlataru, oznake k.č.br. 602 površine 1194 m², te k.č.br. 603/1 površine 19.224 m², obje upisane u z.ul. 2260, k.o. Lovrečan u naravi industrijsko dvorište i tvornička hala u Donjem Brestovcu, predmet su unovčenja u ovom stečajnom postupku. Na trećoj javnoj dražbi održanoj 09.02.2016.g. sudjelovao je jedan ponuditelj, društvo NANOTEC d.o.o. iz Zlatar Bistrice koji je za predmetne nekretnine ponudio kupovninu u iznosu od 2.249.479,16 kn. Dana 10.02.2016.g. sud je donio rješenje o dosudi koje je postalo i pravomoćno, no na žalost, kupac nije pravovremeno uplatio preostali dio kupovnine, stoga je sud rješenjem od 23.08.2016.g. navedenu prodaju oglasio nevažećom. Nakon što navedeno rješenje o proglašenju prodaje nevažećom postane pravomoćno, sud će zakazati novo ročište za javnu dražbu.

Pokretne

Od pokretne imovine, dužnik je u vlasništvu imao još tri stroja koja su također, kao i nekretnina, bile predmet prodaje u ovršnom postupku koji se vodio pred Općinskim sudom u Zlataru pos posl.br. Ovr. 1638/12. Radi bržeg i efikasnijeg unovčenja ovih strojeva, sa razlučnim sam se vjerovnicima usuglasio oko načina i uvjeta njihovog unovčenja, a o čemu je sastavljen i Ugovor o kupoprodaji strojeva od 27.07.2015.g. koji je ranije dostavljen u spis. Navedeni strojevi unovčeni su za iznos od 75.000,00 kn, a od te kuovnine namireni su razlučni vjerovnici HETA ASSET RESOLUTION d.o.o. iz Zagreba za iznos od 49.000,00 kn, te RH MINISTARSTVO FINACIJA za iznos od 3.500,00 kn.

Potraživanja

Do današnjeg dana, uspješno sam naplatio iznos od 197.688,58 kn potraživanja koja su se odnosila na razdoblje od prije otvaranja stečajnog postupka.

Ugovor o zakupu

Gornja nekretnina dana je u zakup društvu NANOTEC d.o.o. iz Zlatar Bistrice Ugovorom o zakupu poslovnog prostora od 09.07.2012.g. ovjerenog pred JB Anicom Hukelj iz Zagreba dana 09.07.2012.g. pod brojem OV-8617/12 za mjesečnu zakupninu u iznosu od 12.500,00 kn + PDV. Od dana preuzimanja dužnosti stečajnog upravitelja do danas, po ovoj sam osnovi od zakupoprimca uspješno naplatio iznos od 506.256,89 kn.

Promet žiro računa (stečajna masa i obveze stečajne mase)

Prilog ovom izvješću je tablica prometa žiro računa stečajnog dužnika od dana otvaranja stečajnog postupka do danas. Stečajni dužnik na dan 31.08.2016.g. na računu ima sredstva u iznosu od **540.573,00 kn**.

S poštovanjem,
Stečajni upravitelj
Maroje Stjepović


HEFEST METAL d.o.o.
u stečaju
10000 Zagreb

Prilog:

- tablica prometa žiro računa stečajnog dužnika za razdoblje od 23.01.2015.g. do 31.08.2016.g.

HEFEST METAL d.o.o. u stečaju
Brune Bušića 3, Zagreb
OIB:18084258664

Posl. br. St. 219/12

PROMET ŽIRO RAČUNA
(za razdoblje od 23.01.2015.g. do 31.08.2016.g.)

Primici na žiro račun (stečajna masa)

R.B.	Pojedinačne stavke prihoda u stečajnom postupku	Unovčeno
1	Stanje žiro računa na dan preuzimanja dužnosti 23.01.2015.g.	152.553,66
2	Prihod od zakupa nekretnina	506.256,89
3	Prefakturirane režije (struja i drugo)	458.461,49
4	Prihod od kamata	3.676,70
5	Unovčenje pokretnina na kojima su upisana razlučna prava	75.000,00
6	Naplaćena potraživanja od prije otvaranja stečajnog postupka	197.688,58
Ukupno:		1.393.637,32

Isplaćeno po osnovi troškova stečajnog postupka

R.B.	Pojedinačne stavke troškova stečajnog postupka	Isplaćeno u kn
1	Neto nagrada stečajnom upravitelju Zdravku Mitaku	135.686,16
2	Doprinosi, porez i prirez na neto nagradu stečajnom upravitelju Zdravku Mitaku	140.978,90
3	Sudski troškovi stečajnog postupka	0,00
Ukupno:		276.665,06

Isplaćeno po osnovi ostalih obveza stečajne mase

R.B.	Pojedinačne stavke ostalih obveza stečajne mase	Isplaćeno u kn
1	Naknade banci za platni promet	1.828,80
2	Plaće radnika u otkaznom roku	20.681,72
3	PDV	66.289,88
4	Struja	336.271,67
5	Knjigovodstvene i administrativne usluge	42.093,75
6	Materijalni troškovi (blagajna)	2.239,30
7	Voda (ZAGORSKI VODOVOD d.o.o. Zabok)	2.252,60
8	Komunalna naknada (KOMUNALAC KOMUNALNO PODUZEĆE KONJŠĆINA)	13.420,99
9	Naknade za šume	358,95
10	Komunalna naknada (OPĆINA ZLATAR BISTRICA)	22.971,60
11	Sudske pristojbe	125,00
12	Naknada za uređenje voda	12.240,00
13	Izrada elaborata o procjeni vrijednosti nekretnine	3.125,00
Ukupno:		523.899,26

Obveze stečajne mase (ukupno):	800.564,32
---------------------------------------	-------------------

Namirenje razlučnih vjerovnika iz unovčenih pokretnina

Namirenje HETA ASSET RESOLUTION d.o.o. iz Zagreba	49.000,00
Namirenje RH Ministarstva financija	3.500,00

Stanje sredstava na računu 31.08.2016.	540.573,00
---	-------------------

U Zagrebu, 31.08.2016.g.
stečajni upravitelj
Maroje Stjepović